

# FOR RENT

賃料	管理費等
131,000円	3,000円

デザイナーズ 外壁コンクリート 始発駅 駅まで平坦 リバーサイド 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック 玄関ホール 振り分け 2面採光 出窓 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	A & YエルミタージュB棟		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀1丁目		
交通	中央・総武線各停 吉祥寺駅 徒歩17分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6.51畳) 和室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	52.07㎡	向き	東
築年月	1993年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2022年2月中旬
駐車場	有(敷地内) 22000円/月~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	必須 初回契約時: 月額賃料等の総額×50%		
備考	エントランスオートロック グリル付の2口ガスシステムK採用 人気の各室収納振り分けタイプ 井の頭公園・玉川上水至近 閑静な住宅街、吉祥寺人気の下連雀エリア		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2022年1月27日

No.000004374



東京都知事(2)第92391号  
公益社団法人 不動産保証協会

## ワイエス・ホーム吉祥寺サンロード店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9番10 レインボービル3階  
TEL:0422-23-0777 FAX:0422-23-0778  
E-mail: info@reale.co.jp  
URL: http://reale.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付